

.....  
Name, Vorname des/der Antragstellers/in

.....  
Telefon

.....  
Straße, Haus-Nr.

.....  
Telefax

.....  
PLZ, Ort

An den  
Gutachterausschuss  
für Grundstückswerte  
im Kreis Minden-Lübbecke  
Postfach 2580

32382 Minden

### Antrag auf Erstattung eines Gutachtens

gem. § 193 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 5 der Gutachterausschussverordnung NRW (GAVO NRW)

#### Lage des Wertermittlungsobjekts

.....  
Straße und Haus-Nr.

.....  
Gemarkung

.....  
Ort/Ortsteil

.....  
Flur

.....  
Flurstück(e)

Eigentümer/in  wie Antragsteller

.....  
Name, Vorname des/der Eigentümers/in

.....  
Anschrift

weitere Miteigentümer

ja  nein

#### Ich bin antragsberechtigt als

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="radio"/> Eigentümer/in             | <input type="radio"/> Miteigentümer/in   | <input type="radio"/> Erbbauberechtigte/r  |
| <input type="radio"/> Pflichtteilberechtigte/r  | <input type="radio"/> Nießbraucher/in  | <input type="radio"/> Wohnungsberechtigte/r  |
| <input type="radio"/> Vorkaufsberechtigte/r     | <input type="radio"/> Inhaber/in anderer Rechte<br>am Grundstück (bitte erläutern) | <input type="radio"/> Bevollmächtigte/r<br>(Vollmacht liegt bei/wird nachgereicht) |
| <input type="radio"/> Behörde (bitte erläutern) |  |  |

#### Gegenstand der Wertermittlung

- |  |  |                                     |
|--|--|-------------------------------------|
| <input type="radio"/> Grundstück             | <input type="radio"/> Wohnungs-/Teileigentum<br>(Eigentumswohnung) | <input type="radio"/> andere Rechte |
| <input type="radio"/> Grundstück und Gebäude |  | <input type="radio"/> Erbbaurecht   |

#### Zweck des Gutachtens

- |  |  |                                       |
|--|--|---------------------------------------|
| <input type="radio"/> beabsichtigter Verkauf | <input type="radio"/> Pflichtteilsanspruch | <input type="radio"/> Erbregelung     |
| <input type="radio"/> Zugewinnausgleich      | <input type="radio"/> Erbschaftssteuer     | <input type="radio"/> Sonstiges ..... |

#### Wertermittlungsstichtag

- Aktueller Wert  zurückliegendes Datum

.....  
Bewertungsstichtag

.....  
Bewertungsstichtag

#### Ausfertigungen des Gutachtens

Das Gutachten wird in .....facher Ausfertigung benötigt.

Eine Abschrift des Gutachtens wird gemäß § 193 Abs. 5 BauGB an den/die Grundstückseigentümer /Miteigentümer übersandt.

Die Kosten\* für die Erstattung des Gutachtens werden von mir übernommen.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift des/der Antragstellers/in

\*Kosten werden gemäß Tarifstelle 7 der Vermessungs- und Wertermittlungsgebührenordnung (VermWertGebO NRW) berechnet. Im Falle einer Rücknahme des Antrages entstehen Gebühren gemäß § 4 VermWertGebO NRW, sofern mit der sachlichen Bearbeitung schon begonnen wurde. In den Gebühren sind alle Auslagen enthalten, die zur Durchführung der Amtshandlungen erforderlich sind (§ 5 VermWertGebO NRW).